

生興控股(國際)有限公司 (1472)

開始認購日期	2020年2月28日
截止認購日期	2020年3月9日上午
公開發售結果	2020年3月16日
上市日期	2020年3月17日
保薦人	信達國際

集團概要:

公開發售價	\$0.50 - 0.63 港元
市值	\$ 500 - 630 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	250,000,000 股
公開發售集資額	0.16 億
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	3,181.74 港元

集團簡介:

集團為香港從事土木工程的知名承建商，擁有超過 20 年經驗。集團專門從事各種土木工程，包括地盤平整、道路及橋樑建設、排水及排污建設、水管安裝及斜坡工程。集團合資格競投任何價值超過 300 百萬港元的公共工程合約。集團於承建商表現指數制度下的評級於自 2016 年第二季度以來的過去 15 個季度一直位居前列。於 2019 年 12 月，集團獲授予關於發展古洞北及粉嶺北新發展區的塱原自然生態公園。

行業現況

根據弗若斯特沙利文報告，隨著新城鎮的發展及市場對土木工程需求持續增長，預期於 2019 年至 2023 年香港土木工程的總價值將按複合年增長率 2.6% 增長。政府的未來基建項目計劃及加大對土木工程項目的投資預算為土木工程承建商締造更多商機。於未來幾年內，基礎設施的年度公共開支估計將超逾 1,000 億港元。尤其是，到 2021 年，基金預計將達到約 1,308 億港元。

經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	7 日

行業風險

集團的經營的業務須取得多項註冊、牌照及證明，失去或未能取得或重續任何或所有該等註冊、牌照及/或證明，均可能對業務造成重大不利影響。集團倚賴政府授予的公共部門項目。集團的業務為非經常性質，且面對與競投程序有關的風險。

主要財務數據：

(人民幣千元)	2018	2019	2019 止 5 個月
收益	282,324	434,717	209,617
服務成本	(239,545)	(368,787)	(180,705)
行政開支	(4,612)	(8,443)	(3,850)
稅前溢利	41,785	51,191	25,132
期間利潤	35,003	41,035	20,855
資產回報率	17.1%	18.8%	-
權益回報率	26.8%	27.5%	-

集資用途	(百分比)
用於購買額外的機器及設備	70.1%
用於營運資金需求	18.3%
用於招聘及留聘	8.1%

主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
- Worldwide Intelligence	60.0%
- Pride Success	7.5%

基石投資者

■ -
■ -