

Rimbaco Group Global (1953)

開始認購日期	2020年4月14日
截止認購日期	2020年4月17日上午
公開發售結果	2020年4月27日
上市日期	2020年4月28日
推薦人	天泰金融

集團概要:	
公開發售價	\$0.40 - 0.46 港元
市值	\$ 504 - 579 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	315,000,000 股
公開發售集資額	0.14 億
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	2,323.18 港元

集團簡介:

集團是一家馬來西亞樓宇建造承包商，專營(i)工廠(包括低層加工設施與製造廠房)；及(ii)機構、商業及/或住宅樓宇(譬如私營醫院、酒店、商場、高層住宅樓宇和商業/住宅綜合體)的樓宇建造服務。集團參與 21 個樓宇建造項目，其中 13 個為工廠項目，8 個為機構、商業及/或住宅項目，原合約金額合計約 1,655.0 百萬令吉。於最後實際可行日期，集團持有 6 個在建樓宇建造項目，原合約金額合計約 979.0 百萬令吉。

行業現況

根據信永方略報告，馬來西亞建造業極為分散，由行業內多個註冊承包商組成，合共有 100,664 名註冊承包商。預期已完成建造工程價值將由 2019 年的 1,507 億令吉增加至 2023 年的 1,858 億令吉，複合年增長率為 5.4%。2018 年，馬來西亞五大建造公司佔總市場份額的 7.3%。集團於 2018 年的收益為 156.8 百萬令吉，佔總市場份額的 0.1%。

經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	10 日

行業風險

集團的五大客戶佔集團於往績記錄期的總收益約 86.1%。倘集團未能與彼等保留業務關係或獲取新業務，或會影響營運及財務表現。集團的客戶以進度付款的方式向集團作出支付，並要求工程保留金及履約保證金，這需要維持充足的營運資金及現金流，並令集團承受客戶信貸風險。

主要財務數據：

(令吉千元)	2017	2018	2019
收益	347,304	156,846	262,474
服務成本	(305,863)	(130,555)	(230,026)
行政開支	(5,171)	(5,407)	(13,652)
稅前溢利	37,976	23,003	18,745
期間利潤	30,093	17,410	12,217
資產回報率	19.2%	10.6%	5.3%
權益回報率	37.8%	20.5%	12.9%

集資用途	(百分比)
用於應付潛在樓宇建造項目成本	39.4%
用於增購機器及設備	31.2%
用於收購地皮及興建倉庫	6.5%

主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
- RBC Venture	75.0%
-	-

基石投資者

■ -
■ -