

## 智中國際控股有限公司 (6063)

開始認購日期	2020年3月30日
截止認購日期	2020年4月2日上午
公開發售結果	2020年4月14日
上市日期	2020年4月15日
保薦人	創陞融資

### 集團概要:

公開發售價	\$0.25 - 0.29 港元
市值	\$500 - 580 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	500,000,000 股
公開發售集資額	0.14 億
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	2,343.38 港元

### 集團簡介:

集團於香港從事提供外牆工程及建築金屬飾面工程項目設計、供應及安裝服務的分包商。集團已為香港商業物業、住宅物業及公共設施完成了多個外牆工程及建築金屬飾面工程項目，包括香港政府開展的公共設施項目及具獨特及出色設計的住宅及商業物業。工作涵蓋外牆工程及建築金屬飾面工程的定制系統設計、店舖圖則、物料搜尋及採購、物料製造及加工、實地安裝工程、性能測試及安裝後保養。

### 行業現況

根據 Ipsos 報告，香港外牆工程行業經歷穩定增長，總產值由 2014 年的 48 億港元增至 2018 年的 57 億港元，複合年增長率為 4.0%。大體上基於其外觀時尚、符合能源效益及易於安裝及保養，樓宇建築使用外牆的情況愈來愈普遍。香港外牆工程行業的市場成熟整合，被視為建築行業的專門工種，並對外牆工程分包商有很高的技術要求。

### 經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	12 日

### 行業風險

集團的業務基於項目，倘無法取得新項目，可能會對業務及財務狀況產生重大不利影響。集團可能無法維持與項目擁有人的業務關係，因此擔任指定分包商的業務可能受到不利影響。出現大型流行病、其他疫症或自然災害可能對業務造成重大影響。

### 主要財務數據：

(港幣千元)	2017	2018	2019 止 6 月
收益	166,751	202,786	126,217
銷售成本	(115,973)	(141,002)	(90,056)
行政開支	(10,587)	(10,884)	(7,023)
稅前溢利	38,961	44,996	22,640
期間利潤	32,555	36,490	18,091
資產回報率	72.9%	35.0%	-
權益回報率	181.2%	129.8%	-

集資用途	(百分比)
用於前期成本撥資	57.8%
用作加強香港的專業人員團隊	15.0%
用於成立內部系統設計團隊	14.6%

### 主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
- Platinum Lotus	75.0%
-	-

### 基石投資者

■ -
■ -