

## WMCH GLOBAL (8208)

開始認購日期	2019年11月14日
截止認購日期	2019年11月19日上午
公開發售結果	2019年11月28日
上市日期	2019年11月29日
推薦人	天泰金融服務

### 集團概要:

公開發售價	\$0.38 – 0.48 港元
市值	\$228 – 288 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	150,000,000 股
公開發售集資額	0.08 億
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	2,909.02 港元

### 集團簡介:

集團在新加坡的土木及結構工程市場經營約 14 年，於 2009 年開始在越南提供土木及結構工程諮詢服務，提供以下服務：(i) 土木及結構工程諮詢服務，及(ii) 總體規劃、結構盡職審查及對現有樓宇進行目視檢查等其他服務。於 2018 年就收益而言，我們在新加坡土木及結構工程諮詢服務市場的市場參與者中排名第十，市場份額約為 2.3%，在越南同一行業的市場參與者中排名第五，市場份額約為 2.4%。

### 行業現況

根據若斯特沙利文報告，在土木及結構工程諮詢服務整體不斷增長需求的支持下，土木及結構工程分部於 2019 年至 2023 年估計按複合年增長率 6.9% 錄得增長。據估計，30 層或更高層的樓宇數量於 2019 年超過 200 棟。高層住宅日益被開發商所接受，預計將來落成更多高層樓宇。因此，能夠為 30 層或更高層的樓宇提供岩土工程諮詢服務的市場參與者將獲得推動力。

### 經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	9 日

### 行業風險

集團定價乃基於一個項目的估計時間及成本作出，該等估計時間及成本或會與實際產生的時間及成本存在差異。任何嚴重不準確的估計時間及成本或會對我們財務業績及盈利能力造成重大不利影響。無法獲取新項目（鑑於我們的項目的非經常性質）或會對我們的財務表現造成重大不利影響。

### 主要財務數據：

(坡幣千元)	2017	2018	2019 年止 6 月
收益	8,440	10,349	5,996
銷售成本	(3,652)	(5,148)	(3,422)
毛利	4,788	5,201	2,574
稅前溢利	3,130	1,889	(691)
年度溢利	2,574	1,281	(864)
資產回報率(%)	34.1%	16.8%	-
股東回報率(%)	50.9%	27.6%	-

集資用途	(百分比)
用於擴大新加坡的營運	29.3%
用於越南的經營	23.5%
用於租用支援辦公室	18.8%

### 主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
- WMCH Global Holdings Limited	75.0%
-	-

### 基石投資者

-
---