

新威工程集團有限公司 (8616)

開始認購日期	2020年3月31日
截止認購日期	2020年4月7日上午
公開發售結果	2020年4月22日
上市日期	2020年4月23日
推薦人	豐盛融資

集團概要:

公開發售價	\$0.24 - 0.28 港元
市值	\$240 - 280 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	250,000,000 股
公開發售集資額	0.07 億
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	2,828.22 港元

集團簡介:

集團為一家以香港為基地的建築保護解決方案供應商，解決方案集提供建築保護工程及供應建築保護產品於一體。建築保護工程一般指於建築物選擇及使用合適的建築保護產品(如防水、隔熱、隔音及防火)。集團將業務擴展至包括在香港及澳門分銷及銷售各種建築保護產品。在公營及私營界別不同種類的樓宇進行建築保護工程，例如商業樓宇及社區設施。於2019年財政年度，按收益計，集團於香港建築保護工程市場排行第二，市場份額約為3.0%。

行業現況

根據弗諾斯特沙利文報告，香港建築保護工程的市場規模由2013年約2,110.0百萬港元增加至2019年的3,644.9百萬港元，並預期將於2023年達至4,323.0百萬港元，2019年至2023年間的複合年增長率為4.4%。防水外牆及屋頂等主要應用的增長需求預計將推動建築保護工程市場的需求。

經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	15 日

行業風險

最近全球爆發 COVID-19，可能會影響集團收回貿易應收款項的能力、增加集團的減值虧損並拖慢全球經濟，而此最終會對業務營運及財務業績造成重大不利影響。集團的收益來自非經常性項目及採購訂單，概不保證客戶將向集團提供新業務或將獲得新合約或新採購訂單。

主要財務數據：

(港幣千元)	2018	2019
收益	153,237	191,731
銷售成本	(91,887)	(112,646)
行政開支	(28,260)	(29,943)
稅前溢利	27,171	36,212
期間利潤	21,915	29,010
資產回報率	12.3%	20.5%
權益回報率	17.8%	27.9%

集資用途	(百分比)
用於支付前期成本	31.0%
用於建築保護產品組合	30.1%
用於擴充人手	29.1%

主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
- Ultra Success	75.0%
-	-

基石投資者

■ -
■ -